

Anlage B zum Mietvertrag

Gebührentabelle

Gebühren und Entgelte für Sonderleistungen des **Studentencampus Sankt Augustin** bzw. der **MK Hausverwaltung GmbH** für Vorgänge ab **30.04.2014**

Hinweise:

Aus der Existenz von Gebühren und Entgelten folgt nicht immer ein Anspruch auf eine Leistung.

52,00 Euro	Umzug
26,00 Euro	Auszug ohne Anwesenheit des Mieters / Bevollmächtigten
26,00 Euro	Gebühren bei nicht ordnungsgemäßer Übergabe der Mietsache

Zusätzliche / außergewöhnliche Dienstgänge /Arbeitseinsätze:

(z. B. Türöffnungen u. ä.)

40,00 Euro/Std. mind. 20,00 Euro	Sachbearbeiter/-in, Hausmeister/-in, Technischer Mitarbeiter
60,00 Euro/Std. mind. 30,00 Euro	Abteilungsleiter

50% Zuschlag von 16.00 bis 20.00 Uhr, an Samstagen von 7.00 bis 20.00 Uhr

100% Zuschlag von 20.00 bis 07.00 Uhr sowie an Sonn- und Feiertagen

Entfernung von hindernden Gegenständen / Einlagerung / Auslösung je Stück:

20,00 Euro	Fahrrad, Fahrradanhänger, Kinderwagen, u. ä.
30,00 Euro	Wäscheständer, (Paar) Schuhe, Fußmatte, u. ä.

Mahnungen:

Miete:

3,00 Euro	Rüchläufergebühr
6,00 Euro	1. + 2. Mahnung / Verwaltungsgebühr

Hinweis: Ständig unpünktliche Zahlung kann zur (ggf. fristlosen) Kündigung des Mietvertrags führen.

Immatrikulationsbescheinigung / Studienbescheinigung

0,00 Euro	1. Erinnerung
15,00 Euro	2. Rechnung bei fehlender Immatrikulationsbescheinigung / Verwaltungsgebühr

6,00 Euro Hinweis: Die nicht rechtzeitige Vorlage der IB kann zur (ggf. fristlosen)
Kündigung des Mietvertrags führen.
Verwaltungsgebühr für außergewöhnliche Rechnungsstellung

Nach Aufwand **Manipulation sicherheitsrelevanter Bauteile**
mind. 25,00 Euro (z. B. Rauchmelder, Hitzesensoren...)

20,00 Euro **Sonderreinigung der Gemeinschaftsflächen**
Mindestens jedoch die angefallenen Kosten zzgl. der
Bearbeitungsgebühren. (z. B. nach Roter Karte u. ä.)

Sankt Augustin,
Ort, Datum, Unterschrift des Mieters

März 2014